



### ZGRADA B

| STAN B4 (1PM)          |                    |          |       |                  |
|------------------------|--------------------|----------|-------|------------------|
| br.                    | naziv prostorije   | netto m² | koef. | netto x koef. m² |
| 1                      | Hodnik + garderoba | 2,89     | 1     | 2,89             |
| 2                      | Kupaonica          | 4,06     | 1     | 4,06             |
| 3                      | Spavaća soba       | 10,37    | 1     | 10,37            |
| 4                      | Spavaća soba       | 10,37    | 1     | 10,37            |
| 5                      | Kuhinja+db+blag.   | 23,30    | 1     | 23,30            |
| STAN B4 zatvoreno neto |                    | 50,99    |       | 50,99            |
| 6                      | Natkrivena terasa  | 14,08    | 0,50  | 7,04             |
| STAN B4 ukupno neto    |                    | 65,07    |       | 58,03            |

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Код :                      | 01371        |
| Место :                    | Медулин      |
| Площадь объекта :          | 58 m2        |
| Расстояние от центра :     | 300 m        |
| Расстояние от моря :       | 200 m        |
| Этаж :                     | 2            |
| Количество этажей :        | 1            |
| Количество спален :        | 2            |
| Количество ванных комнат : | 1            |
| Парковка :                 | Да           |
| Кондиционер :              | Да           |
| Год постройки :            | 2025         |
| Энергоэффективность :      | В разработке |

