

# BBM

## Real Estate Agency

BBM Real Estate Agency

Burle 75, 52450 Medulin

Mail: [bbmmedulin@gmail.com](mailto:bbmmedulin@gmail.com) Web: [www.bbm-agencija.com](http://www.bbm-agencija.com)

Tel: +385 52 576 350 Mob: +385 98 255 625



|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| Mjesto :                  | Ližnjan, Ližnjan |
| Šifra :                   | 00517            |
| Površina objekta :        | 170 m2           |
| Površina zemljišta :      | 700 m2           |
| Udaljenost od centra :    | 500 m            |
| Udaljenost od mora :      | 800 m            |
| Pogled na more :          | Da               |
| Parkiralište :            | Da               |
| Garaža :                  | Da               |
| Podrum :                  | Ne               |
| Klima :                   | Da               |
| Kat :                     | 2                |
| Broj etaža :              | 3                |
| Broj spavaćih soba :      | 2                |
| Broj kupatila :           | 2                |
| Godina izgradnje :        | 2006             |
| Mogućnost nadogradnje :   | Da               |
| Energetska učinkovitost : | B                |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 2.625.000 Kn |
| Cijena : | 350.000 €    |

Ližnjan, obiteljska kuća, opremljena i namještena, fenomenalan pogled na more.

Ova prekrasna obiteljska kuća se nalazi na mirnoj lokaciji u Ližnjanu. Na prostranoj okućnici od 700 m2 nalazi se ova obiteljska kuća na koja se sastoji od 2 etaže. Na prvoj etaži su ulaz, hodnik, spremište, veliki dnevni boravak s blagovaonom, otvorenog tipa, te kuhinja i natkrivena terasa. Uz boravak tu su i spavaća soba i kupaone. Unutarnje stubište vodi na kat gdje su smještene 2 spavaće sobe i veća kupaona s kadom. Iz jedne od spavaona postoji i izlaz na veliki, natkriveni balkon s kojeg se pruža prekra...