BBM
Real Estate Agency

BBM REAL ESTATE
Burle 75, 52450 Medulin
e-mail: bbmmedulin@gmail.com
web: bbm-agencija.com
info: +385 98 255 625

Šifra :	00988
Mjesto :	Medulin
Površina objekta :	575 m2
Površina zemljišta :	938 m2
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	100 m
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	15
Broj kupatila :	10
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	0000
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena : 999.000 €

Top lokacija u Medulinu ,svega 100metara od plaže , kuća sa 8 apartmana .++

Kuća se sastoji od : podruma, visokog prizemlja i prvog kata, ukupne stambene površine 575 m2..++
U podrumskom dijelu se nalaze dva apartmana, garaža (35m2), kotlovnica i ostava.++
Veliki privatni stan od 180 m2 nalazi se u prizemlju katu a sastoji se od: ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe (s kupaonicama), odvojene kupaonice, kuhinje, velikog dnevnog boravka s izlazom na dvije terase.++ Prekrasan pogled na more s obje terase.
Na katu se nalazi 5 apartmana, svaki s terasom i pogledom na more.++
Uspješno se iznajmljuje već dugi niz godina , i kategorizirana je sa 3 zvjezdice.++
Okućnica se proteže na 938 m2 , gdje se nalazi parkiralište za više automobila, dječje igralište iza kuće, roštilj.++
Postoji mogućnost izgradnje bazena.++
Idealna nekretnina za bavljenje turističkim iznajmljivanjem, a uz manje ulaganje postoji mogućnost nadogradnje kata.++