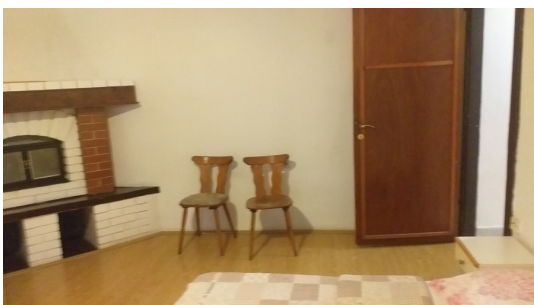
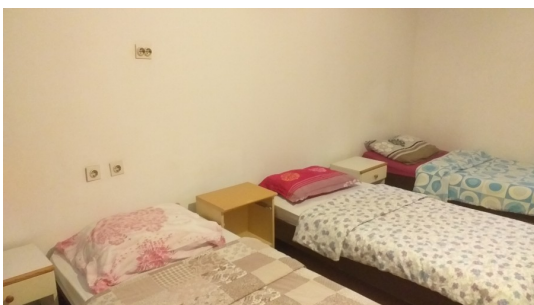


BBM

Real Estate Agency

BBM REAL ESTATE
Burle 75, 52450 Medulin
e-mail: bbmmedulin@gmail.com
web: bbm-agencija.com
info: +385 98 255 625



Šifra :	00921
Mjesto :	Pula
Površina objekta :	94 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	0000
Mogućnost nadogradnje :	Da
Energetska učinkovitost :	U izradi

PULA, VERUDA IZVRSNA LOKACIJA, stan s velikim potencijalom. ++U blizini svih sadržaja, na izvrsnoj lokaciji u Puli, Veruda, na prodaju je stan po cijeni od 1265 e/m2!!!++

Stan se sastoji od izvrsno raspoređenih 94 m2 u prizemlju starogradnje. ++

Stan je koncipiran kao 2 stana s odvojenim ulazima, a visoki stropovi dozvoljavaju gradnju galerije, te se ovaj stan može maksimalno iskoristiti prilikom preuređenja (2 stana, poslovni prostor i stan itd.)++

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka i kuhinje, 2 spavaće sobe, kupatila i odvojenog toaleta. Drugi dio stana ima jednu veliku spavaću sobu i kupaone, te zaseban ulaz. Stan je moguće koristiti kao jednu cjelinu ili kao 2 zasebne jedinice.

Na prostranoj okućnici zgrade se nalazi i parking, a planirana je i nova fasada bez dodatnih troškova za novog vlasnika.

Stan se trenutno uspješno iznajmljuje, a budući kupac može preuzeti najam.

Dokumentacija uredna, preuzimanje odmah po plaćanju.

Ne propustite pogledati.