

# BBM

## Real Estate Agency

**BBM REAL ESTATE**  
**Burle 75, 52450 Medulin**  
**e-mail: [bbmmedulin@gmail.com](mailto:bbmmedulin@gmail.com)**  
**web: [bbm-agencija.com](http://bbm-agencija.com)**  
**info: +385 98 255 625**



|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| <b>Šifra :</b>                   | 00778     |
| <b>Mjesto :</b>                  | Ližnjan   |
| <b>Površina objekta :</b>        | 96 m2     |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 150 m2    |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 800 m     |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 500 m     |
| <b>Kat :</b>                     | Prizemlje |
| <b>Broj etaža :</b>              | 1         |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 3         |
| <b>Broj kupatila :</b>           | 2         |
| <b>Parkiralište :</b>            | Da        |
| <b>Klima :</b>                   | Da        |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2022      |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | U izradi  |

**Cijena :** 254.532 €

Stan sa 3 spavaće sobe i vrtom !!!!++

Ližnjan ,prekrasan novi projekt u izgradnji.++

Na prodaju je stan u prizemlju , ukupne površine 96 m2 koji se sastoji od hodnika s garderobom, te kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu , 3 spavaće sobe i 2 kupaoone te veliki vrt.++

Moguća je kupnja spremišta i natkrivenog parkirnog mjesta.++

Lokacija je iznimno dobra , nudi mir i privatnost, puno zelenila , i u blizini je svih potrebnih sadržaja. Završetak radova predviđa se do kraja 2023. godine