



Šifra :	00764
Mjesto :	Medulin
Površina objekta :	62 m ²
Površina zemljišta :	23 m ²
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	2021
Energetska učinkovitost :	U izradi

Medulin, dvosoban stan s vrtom!! Novogradnja!! Nekretnina se nalazi u mirnom okruženju. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupatila, terase i jednog vanjskog parking mjesta koje je uračunato u kvadraturu stana.

Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm.

Oprema stana: klima uređaj inverter 3,5 kW, roletne, parafon, utičnice i prekidači, satelitska i zemaljska antena, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama, protuprovalna vrata, električno podno grijanje u kupaoni.

Planirani rokovi završetka zgrade do 30.09.2021., okoliš do 30.09.2021. _ ugovorna obveza za završetak zgrade je do 31.12.2021.