BBM
Real Estate Agency

**BBM REAL ESTATE**
**Burle 75, 52450 Medulin**
**e-mail: bbmmedulin@gmail.com**
**web: bbm-agencija.com**
**info: +385 98 255 625**









| | |
|---|---|
| **Šifra :** | 01531 |
| **Mjesto :** | Medulin |
| **Površina objekta :** | 62 m2 |
| **Udaljenost od centra :** | 800 m |
| **Udaljenost od mora :** | 150 m |
| **Kat :** | pr |
| **Broj etaža :** | 1 |
| **Broj spavaćih soba :** | 2 |
| **Broj kupatila :** | 1 |
| **Parkiralište :** | Da |
| **Klima :** | Da |
| **Godina izgradnje :** | 0000 |
| **Energetska učinkovitost :** | U izradi |

Cijena : 245.000 €

PRODAJA STANA- PRIZEMLJE , U MEDULINU – POŠESI
Prodajemo stan na ekskluzivnoj lokaciji Medulina. Jedinstvena prilika za život ili izvrsnu investiciju u jednom od najtraženijih turističkih odredišta Istre.
LOKACIJA:
Stan se nalazi u mirnom i atraktivnom dijelu Medulina, samo nekoliko minuta hoda od prekrasnih plaža i šetnica uz more. Okruženje nudi savršenu ravnotežu mira i živahne atmosfere, uz blizinu trgovina, restorana i kafića.
TEHNIČKE SPECIFIKACIJE:
Površina stana: 62 m²
Raspored: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica
Dodatni sadržaji: 2 terase, parkirno mjesto ispred zgrade,
Grijanje i hlađenje: klima uređaj
Namještaj: potpuno opremljen i etažiran, spreman za korištenje
PREDNOSTI:
Mogućnost kupovine putem kredita
Turistički certificiran - odmah spreman za iznajmljivanje
Agencijska podrška za upravljanje najmom
INVESTICIJSKI POTENCIJAL:
Lokacija u Medulinu garantira visoku potražnju tijekom cijele turističke sezone. Zbog blizine plaže i sadržaja, stan ima visok potencijal iznajmljivanja
Dostupna kompletna dokumentacija
Stan spreman za useljenje ili početak najma
Mogućnost virtualnog pregleda
Kontaktirajte nas za više informacija i započnite svoju priču uz more.

**BBM REAL ESTATE**
**Burle 75, 52450 Medulin**
**e-mail: bbmmedulin@gmail.com**
**web: bbm-agencija.com**
**info: +385 98 255 625**

Cijena 245.000 eura