



Šifra :	01504
Mjesto :	Pag
Površina objekta :	69 m2
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	600 m
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena : 399.000 €

Kuća , tj. dvoetažni stan u Poveljani, neto 64,62 m² (obračunski 69,62 m² s 3 parking mjesta), Stan je koncipiran kao dvoetažni; prizemlje s izlazom na uređenu okućnicu i privatnim bazenom, a spavaće sobe i kupaona su na katu . Idealan za cijelu godinu ili kao turistička investicija.

Stan ima zaseban ulaz , zadnji je u nizu i ima osiguranu potpunu privatnost. Prodaje se kompletno opremljen i namješten!
Neto stambena površina: 64,62 m²

Obračunska površina: 69,62 m² (uključujući 2 parkirna mjesta) + okućnica .

Prizemlje: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, izlaz na uređenu okućnicu s privatnim bazenom.

Kat: dvije spavaće sobe i dodatna kupaonica

Moderan dizajn i kvalitetna izvedba : podno grijanje cijelog stana , klime u svim prostorijama , kvalitetna talijanska keramika , grijani bazen , punjač za el. vozila . Vrlo kvalitetno i moderno !

Blizina mora i svih sadržaja u Poveljani.

Projekt je u završnoj fazi izgradnje.

Predviđen završetak radova: kraj 2026.godine .

Cijena:399.000

Cijena nije fiksna ,moguć dogovor za ozbiljnog kupca.

