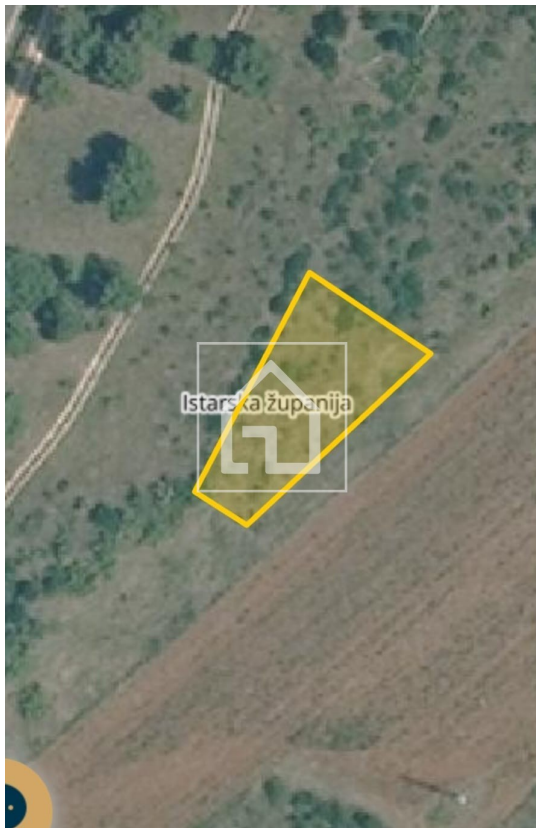




Šifra :	01495
Mjesto :	Medulin
Površina zemljišta :	1696 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Godina izgradnje :	0000
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena : 59.360 €

U neposrednoj blizini Medulina, u šarmantnom istarskom naselju Pomer, na prodaju je atraktivno poljoprivredno zemljište pravilnog oblika ukupne površine 1.696 m².

Smješteno na izuzetno pristupačnoj lokaciji, nedaleko od Istarskog ipsilona, zemljište nudi odličnu prometnu povezanost te predstavlja rijetku priliku za ulaganje u području koje posljednjih godina bilježi kontinuiran razvoj i rast vrijednosti nekretnina.

Pravilan oblik parcele omogućuje optimalno iskorištavanje prostora, dok mediteranska klima i karakteristike lokalnog podneblja pružaju izvrsne uvjete za uzgoj maslina, vinove loze i drugih poljoprivrednih kultura. Istovremeno, nekretnina predstavlja zanimljivu investiciju za kupce koji prepoznaju dugoročni potencijal ovog dijela južne Istre.

Spoj mirnog okruženja, blizine mora, izvrsne prometne povezanosti i investicijskog potencijala čini ovu parcelu iznimno privlačnom prilikom na tržištu.

Cijena: 35 EUR/m²

Za dodatne informacije i dogovor termina razgledavanja, stojimo vam na raspolaganju.

