



<b>Šifra :</b>	01474
<b>Mjesto :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	600 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	450 m
<b>Kat :</b>	3
<b>Broj etaža :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2005
<b>Energetska učinkovitost :</b>	U izradi

**Cijena :** 239.000 €

Na prodaju je stan smješten u mansardi kvalitetne i lijepo održavane zgrade izgrađene 2005. godine, na mirnoj lokaciji u blizini svih potrebnih sadržaja, lokalnih plaža i šetnice.

Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, natkrivene terase te spremišta u podrumu zgrade. Stanu pripada i parkirno mjesto u dvorištu zgrade.

Funkcionalan raspored i optimalno iskorištenih 60 m<sup>2</sup> čine ovu nekretninu idealnom za ugodan obiteljski život, ali i kao investiciju za turističko iznajmljivanje.

Cijena: 239.000 EUR

Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, stojimo vam na raspolaganju.