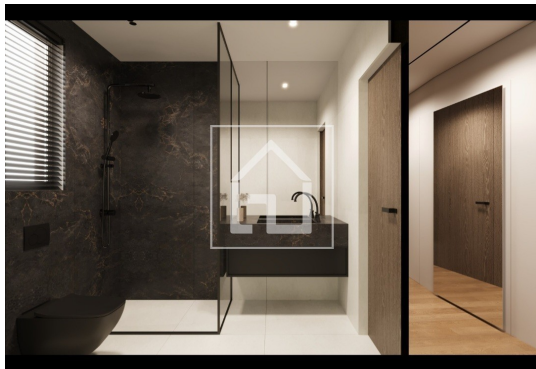




Šifra :	01416
Mjesto :	Medulin
Površina objekta :	105 m2
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	400 m
Kat :	1
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	U izradi

Stara cijena : 367.500 €

Nova Cijena : 350.000 €

U ponudi naše agencije nalazi se prostran stan smješten na prvom katu moderne novogradnje u Medulinu, na iznimno atraktivnoj lokaciji, u neposrednoj blizini rive, šetnice, plaža i sportskih sadržaja.

Stambena zgrada sastoji se od svega tri stana, što budućim vlasnicima pruža veću privatnost i ugodnije okruženje za stanovanje.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta te velikog balkona. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta.

Nekretnina je dovršena i opremljena suvremenim sustavima koji osiguravaju visoku razinu udobnosti i energetske učinkovitost. Oprema uključuje električno podno grijanje u svim prostorijama, prozore s trostrukim ostakljenjem, klima uređaj, komarnike te punjač za električna vozila.

Zahvaljujući kvaliteti novogradnje, funkcionalnom rasporedu i izvrsnoj lokaciji u blizini mora i svih važnih sadržaja, stan predstavlja odličan izbor za obiteljsko stanovanje, luksuznu nekretninu za odmor ili investiciju za turistički najam.

Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, obratite nam se s povjerenjem.