BBM
Real Estate Agency

BBM REAL ESTATE
Burle 75, 52450 Medulin
e-mail: bbmmedulin@gmail.com
web: bbm-agencija.com
info: +385 98 255 625



Šifra :	01371
Mjesto :	Medulin
Površina objekta :	58 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	2
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	U izradi

ZGRADA B

STAN B4 (1PM)

br.	naziv prostorije	netto m²	koef.	netto x koef. m²
1	Hodnik + garderoba	2,89	1	2.89
2	Kupaonica	4,06	1	4.06
3	Spavaća soba	10,37	1	10.37
4	Spavaća soba	10,37	1	10.37
5	Kuhinja+db+blag.	23,30	1	23.30
	STAN B4 zatvoreno neto:	50.99		50.99
6	Natkrivena terasa	14,08	0,50	7.04
	STAN B4 ukupno neto:	65.07		58.03

Stan B4 , nalazi se na 2. (zadnjem) katu manje zgrade sa ukupno 5 jedinica .
Čine ga : hodnik sa garderobom , dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom , 2 spavaće sobe , kupaona te natkrivena terasa .
Stan će biti opremljen vrhunskom opremom ;podno grijanje , protuprovalna vrata , klima uređajem te mu pripada i natkriveno parking mjesto .
Lokacija stana je idealna bilo za obiteljsko stanovanje , odmor ili turistički najam .
Cijena 240.000 eura .. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na kupnju ove nekretnine !!
Za više informacija slobodno nas kontaktirajte !



