



Šifra :	01339
Mjesto :	Medulin
Površina objekta :	108 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	2004
Energetska učinkovitost :	U izradi

Stan je lociran na 1. katu manje zgrade , na iznimno dobroj lokaciji svega 300 metara od mora . Idealno raspoređenih 108m2 na 2 etaže ,mirna i tiha lokacija , blizina mora i drugih sadržaja stan čine pogodnim za obitelj ali i turističko iznajmljivanje . Čine ga : hodnik , dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom , 2 sobe ,ostava/vešeraj , 2 kupone , natkrivena terasa od 18m2 te parkirno mjesto.

Južna orijentacija čine stan sunčan sa puno dnevnog svjetla. Prekrasno opremljen i namješten , vrlo moderno i funkcionalno. U stanu je provedeno centralno grijanje na plin , a opremljen je i sa 3 klima uređaja.

Zadnja renovacija je rađena 2022 godine , dokumentacija je uredna te je stan spreman za useljenje.

7km do Medulina i centra Pule , a do lokalne plaže Volme svega 300metara .

Cijena 295.000 eura

NOVA CIJENA 260.000 EURA

