



RADNI MATERIJ

10m

IDEJNI
PROJEKT
Lena Pauletić

D&A



Jugozapadno pročelje



Sjeverozapadno pročelje

PROSTORNI PRIKAZI

LIST VIZ



Šifra :	01144
Mjesto :	Barbariga
Površina objekta :	212 m2
Površina zemljišta :	500 m2
Udaljenost od centra :	700 m
Udaljenost od mora :	900 m
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Da
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena : 525.000 €

Barbariga , vila za odmor sa bazenom na mirnoj lokaciji.++
 Vila je locirana u mirnom djelu mjesta , svega 900 metara od
 prekrasne plaže u Barbarigi.++

U prizemlju se nalaze : hodnik , prostrani dnevni boravak sa
 blagovaonom i kuhinjom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu
 gdje je planirana ljetnja kuhinja i grill ; za tim 1 soba sa
 kupaonom , zasebni toalet , vešeraj , i spremište.++

Na gornjoj etaži koja je povezana unutarnjim stubištem se nalaze
 3 sobe , svaka ima svoju kupaonu , i izlaz na zajedničku terasu.

++

Na okućnici od 500m2 , planiran je bazen , sunčalište i parking za
 2 vozila.++

Moderno i funkcionalno , idealno za turističko iznajmljivanje .++

Vila je trenutno u roh baz fazi , a cijena se odnosi na završen
 objekat do podnih i obloga i sanitarija te budući kupac sam
 uređuje okućnicu. ++

Cijena 525.000 eura .