BBM
Real Estate Agency

BBM REAL ESTATE
Burle 75, 52450 Medulin
e-mail: bbmmedulin@gmail.com
web: bbm-agencija.com
info: +385 98 255 625







Šifra :	01025
Mjesto :	Ližnjan
Površina objekta :	168 m2
Površina zemljišta :	400 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	700 m
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena : 530.000 €

Ližnjan , dvojna vila sa 4 spavaće sobe 4 kupone i bazenom !!!!++
Na odličnoj lokaciji u Ližnjanu , u blizini plaže ali i drugih sadržaja na prodaju je ova prekrasna dvojna vila , čija izgradnja počinje krajem 2022. godine.++
Po procjenama investitora , očekivani rok završetka radova je svibanj 2023. godine.++
Ukupna stambena površina vile iznosi 171 m2 , a sastojat će se od prostranog dnevnog boravka i kuhinje sa blagovaonom , hodnika, garderobe, terase, 4 spavaće koje imaju svoju kupaonu.++
Vanjski dio je predviđen za bazen , deck za sunčanje te 2 parkirna mjesta .++
Klima uređaji su uključeni u cijenu , kao i podno grijanje jedne etaže ++
Kvalitetna aluminijska stolarija , sanitarije i kuhinja biti će također u cijeni a za sada
budući vlasnik još uvijek može utjecati na pojedine radove kao i izbor materijala .++
Odlična pozicija ; naime , Vila se nalazi na mirnoj lokaciji , okružena je zelenilom , u blizini lokalne plaže ali i drugih sadržaja : market , škola , restoran , barovi .++
Idealno za bavljenje turizmom ali i obiteljski život ..++
Cijena za ključ u ruke : 530.000 eura