



Kode :	00695
Ort :	Pula
Wohnfläche :	90 m ²
Entfernung zum Meer :	100 m
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	0000
Energieeffizienz :	In Entwicklung

Preis : 295.000 €

Pula, Cent, Wohnung mit Meerblick, in außergewöhnlicher Lage. ++ Die Wohnung befindet sich im Dachgeschoss des Gebäudes, geräumig, mit guter Wärmedämmung, kürzlich renoviert. Es besteht aus einem Wohnzimmer, Küche, 4 Schlafzimmern, Badezimmer, Balkon mit außergewöhnlichem Meerblick. Laminat und konservierte, neue Fliesen sorgen für einen behaglichen und warmen Boden, neu angefertigte Fassaden- und PVC-Fenster sorgen für eine hochwertige Wärmedämmung und Schiffsdecke und Holzverkleidung tragen zu einer Kombination aus optisch rustikalem, aber zweckmäßigem und praktisch modernem Wohnraum bei. Die Wohnung verfügt über ein Nebengebäude im Erdgeschoss: Taverne von 45,00 m², legalisiert, mit Steinschiefer an der Innenseite der Wand, Kessel, komplette Toilette und Klimaanlage zum Heizen. Vor der Taverne gibt es einen überdachten Bereich für Gartenmöbel, und der Strom in der Taverne wird vollständig geleitet (es gibt eine Anschlussdose). Verpassen Sie keinen Blick.