



Kode :	00562
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	1234 m ²
Grundstücksfläche :	1314 m ²
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	22
Anzahl der Badezimmer :	17
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	0000
Energieeffizienz :	A

Preis : auf Anfrage €

Medulin, ausgezeichnete Lage! Neu gebautes Mehrzweckgebäude mit 15 Wohnungen,

Dieses neu erbaute Gebäude besteht aus 15 Wohnungen. Die Größen der Wohnungen sind von 45m² bis 100m², und Es gibt eine zusätzliche -1 Zwei-Zimmer-Wohnung und eine Ein-Schlafzimmer-Wohnung für das Personal mit einem separaten Eingang im Keller. Diese exquisite Einrichtung ist seit einer Mietsaison in Betrieb, kategorisiert und bereit, während einer reichen Touristensaison zu arbeiten.

Es befindet sich in einer sehr attraktiven Lage, in der Nähe des Meeres in

friedliche bewohnte Gegend von Burle, Medulin.

Alle Badezimmer sind komplett mit erstklassigen Materialien ausgestattet.

Doppelte Bodenisolierung

Doppelte Dachisolierung

Laminat (100% wasserdicht) in allen Räumen installiert

Eine Reihe voll ausgestatteter Küchen mit Elektrogeräten.

Die Apartments bieten Meerblick und jedes hat seinen eigenen Parkplatz.

Alle Terrassen sind durch Aluminiumzäune (mattiert, schützend) und Blitzableiter geschützt

Jedes Zimmer ist klimatisiert (Mitsubishi)

In jeder Wohnung ist ein Kamera-Interphone installiert.

Eingang und Treppe haben einen geschmiedeten Eisenzaun
Eingangsaustomatischer Zaun aus Schmiedeeisen

A-Klasse Energiezertifikat
Anti-Feuer- und Anti-Diebstahl-Türen in allen Wohnungen
Grundstücksgröße beträgt 1314 m²!
Dieses phänomenale Projekt besteht aus folgenden Wohnungen:
Kellerwohnung von 74 m² und Wohnung von 57 m²
Erdgeschoss: 6 Apartments mit einem Schlafzimmer
1 Etage: 2 Apartments mit einem Schlafzimmer und 1 Apartment
mit zwei Schlafzimmern
2. Stock 3 Apartments mit zwei Schlafzimmern
und zwei Wohnungen für Mitarbeiter im Keller allein
Großer Lagerraum!
Nicht verpassen!