



Kode :	01511
Ort :	Ližnjan
Grundstücksfläche :	500 m ²
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Baujahr :	0000
Anbaumöglichkeit :	Ja
Energieeffizienz :	In Entwicklung

Preis : 117.000 €

In einer äußerst attraktiven und ruhigen Lage in Ližnjan, umgeben von viel Grün und modernen neu errichteten Villen, steht ein Baugrundstück mit einer Fläche von 500 m² zum Verkauf.

Das Grundstück ist regelmäßig geschnitten und verfügt über eine Zufahrt, wodurch es sich hervorragend für den Bau eines Einfamilienhauses, einer Ferienvilla oder als attraktive Investition eignet.

Die Immobilie befindet sich in einem angenehmen und zunehmend gefragten Teil von Ližnjan, umgeben von neuen Villen und viel Natur. Die Lage bietet Ruhe und Privatsphäre und gleichzeitig eine gute Nähe zum Meer und zu allen wichtigen Einrichtungen.

Eigenschaften des Grundstücks:

- Grundstücksfläche: 500 m²
- Bauland
- Regelmäßige Grundstücksform
- Zufahrt vorhanden
- Ruhige und attraktive Lage
- Umgeben von Grünflächen und neu errichteten Villen
- Hervorragendes Bau- und Investitionspotenzial

Eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle, die ein Baugrundstück in attraktiver Lage in Istrien und in Meeresnähe suchen.