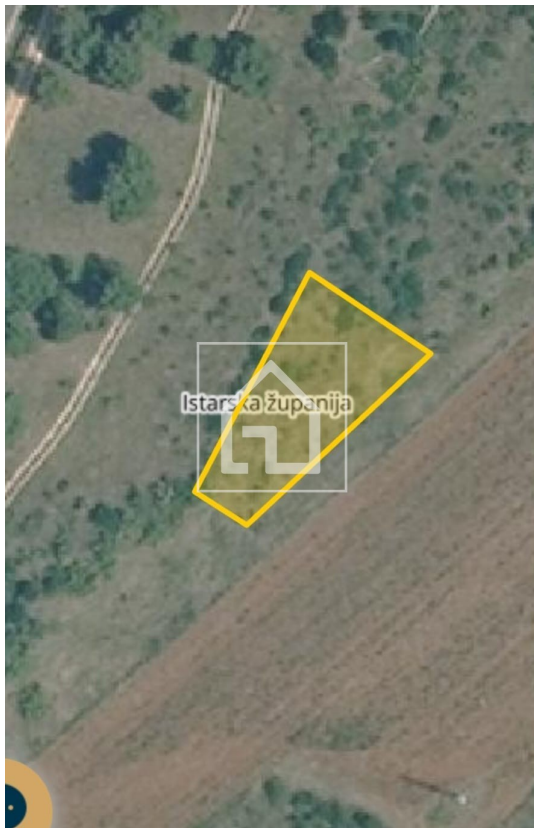




Kode :	01495
Ort :	Medulin
Grundstücksfläche :	1696 m ²
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Baujahr :	0000
Energieeffizienz :	In Entwicklung

Preis : 59.360 €

Zum Verkauf steht ein attraktives, regelmäßig geformtes landwirtschaftliches Grundstück mit einer Gesamtfläche von 1.696 m² in Pomer, einem charmanten istrischen Ort in unmittelbarer Nähe von Medulin.

Das Grundstück befindet sich in einer hervorragend erreichbaren Lage nahe dem Istrischen Ypsilon und bietet eine ausgezeichnete Verkehrsanbindung. Dank der kontinuierlichen Entwicklung der Region und der steigenden Immobilienwerte stellt diese Immobilie eine interessante Investitionsmöglichkeit dar.

Die regelmäßige Form des Grundstücks ermöglicht eine optimale Nutzung der Fläche, während das mediterrane Klima und die natürlichen Gegebenheiten ideale Voraussetzungen für den Olivenanbau, Weinbau sowie andere landwirtschaftliche Tätigkeiten bieten. Gleichzeitig bietet die Immobilie ein erhebliches langfristiges Wertsteigerungspotenzial.

Die Kombination aus ruhiger Umgebung, Meeresnähe, hervorragender Erreichbarkeit und ausgezeichnetem Investitionspotenzial macht dieses Grundstück zu einer besonders attraktiven Gelegenheit auf dem Immobilienmarkt.

Preis: 35 EUR/m²

Für weitere Informationen oder die Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

