BBM
Real Estate Agency

BBM REAL ESTATE
Burle 75, 52450 Medulin
e-mail: bbmmedulin@gmail.com
web: bbm-agencija.com
info: +385 98 255 625











Kode :	01433
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	78 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Meerblick :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	2011
Energieeffizienz :	A

Preis : 340.000 €

Traumwohnung in Medulin – nur 4 Gehminuten vom Strand Bijeca entfernt

Eine exklusive Gelegenheit für alle, die eine perfekte Kombination aus Komfort, Luxus und Praktikabilität suchen.

Lage: im Herzen von Medulin, nur 4 Gehminuten bis zum kristallklaren Meer und dem Sandstrand Bijeca.
Wohnung: 78,56 m², im zweiten Stock gelegen, mit großzügigem Balkon und Terrasse mit wunderschönem Meerblick.
Aufteilung: zwei Schlafzimmer – ideal für Familien oder zur Vermietung, geräumiges Wohnzimmer zum Entspannen und geselligen Beisammensein, voll ausgestattete Küche, Badezimmer mit Dusche.
Ausstattung: Klimaanlage, helle und luftige Räume, mit viel Liebe zum Detail eingerichtet.

Dokumentation: sauberes Eigentum, Wohnungseigentum, Nutzungsgenehmigung, keine rechtlichen Belastungen – ein sicherer und sorgloser Kauf.

Vorteile:

hervorragende Lage in Strandnähe, nahe Restaurants, Geschäften und allen wichtigen Einrichtungen

ausgezeichnete Investition mit hohem Vermietungspotenzial

ruhige Umgebung, ideal zum Entspannen abseits des Stadttrubels

BBM REAL ESTATE
Burle 75, 52450 Medulin
e-mail: bbmmedulin@gmail.com
web: bbm-agencija.com
info: +385 98 255 625

Nähe zu Sehenswürdigkeiten: Pula (11 km), Rovinj (48 km)

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sich Ihr Stück Paradies in Medulin zu sichern!
Diese Wohnung ist die perfekte Wahl als Ferienimmobilie, fester Wohnsitz oder sichere Investition.