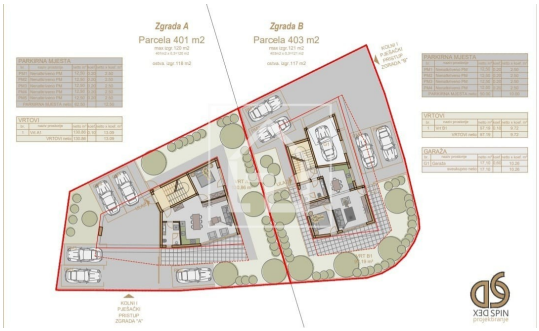
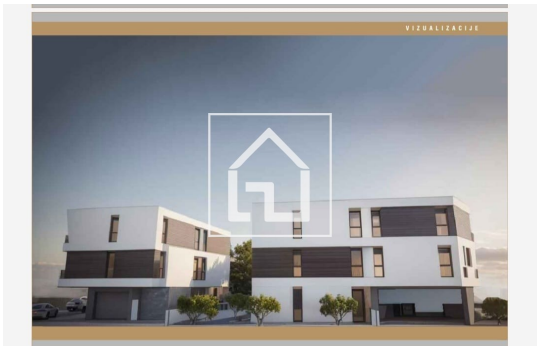
BBM
Real Estate Agency

BBM REAL ESTATE
Burle 75, 52450 Medulin
e-mail: bbmmedulin@gmail.com
web: bbm-agencija.com
info: +385 98 255 625











Kode :	01357
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	99 m2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	In Entwicklung

Preis :	298.000 €

In einer hervorragenden Lage in Medulin, nahe dem alten Stadtzentrum, wird ein modernes, kleineres Gebäude mit 3 Wohnungen gebaut. Jede Wohnung hat einen zugewiesenen Parkplatz. Zum Verkauf steht die Wohnung A2, die sich im 1. Stock des Gebäudes befindet und aus einem Eingangsflur, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich (33,28 m²), 2 Badezimmern (5,54 m² und 4,48 m²) und 3 Schlafzimmern (ein großes Zimmer mit 14,50 m², ein kleineres mit 10,26 m² und ein mittleres mit 12,52 m²) besteht. Die Wohnung verfügt über eine geräumige überdachte Terrasse, die 2/4 der Wohnung umgibt (31,42 m²). Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze im Innenhof des Gebäudes.
Die Wohnung befindet sich in der Bauphase und wird nach dem „Schlüsselfertig“-Prinzip verkauft.
Preis: 298.000 EUR + Parkplätze, deren Preis separat berechnet wird.