



Kode :	01195
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	112 m ²
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	50 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	In Entwicklung

Preis : 362.000 €

Medulin, Top-Lage, nur 50 Meter von der Riva entfernt.
MEERBLICK, 2 Terrassen!!

Wir bieten eine Wohnung im 1. Stock mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie 2 Parkplätzen in der Garage an.

Die Wohnung ist als 2 separate Einheiten (auf derselben Etage) konzipiert und eignet sich ideal zur touristischen Vermietung und Unterbringung oder als eine geräumige Wohnung mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die Wohnung ist zu einem sehr hohen Standard eingerichtet, jedes Zimmer ist klimatisiert und elektrisch. Fensterladenheber, Sicherheitstüren, parafontalische Keramik.

Garagenplätze befinden sich im Keller des Gebäudes und werden extra bezahlt.

Die Gesamtfläche beträgt 127m².

Preis 362.000

Der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer.