

# BBM

## Real Estate Agency

**BBM REAL ESTATE**  
**Burle 75, 52450 Medulin**  
**e-mail: bbmmedulin@gmail.com**  
**web: bbm-agencija.com**  
**info: +385 98 255 625**



<b>Kode :</b>	01162
<b>Ort :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	88 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	600 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	100 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	In Entwicklung

**Preis :** 550.000 €

Medulin, Pošesi, Top-Lage!

In bester Lage in Medulin, nur 100 m vom Strand entfernt, stehen Wohnungen in einem

Neubau zum Verkauf. Nur 100 Meter vom Meer und Strand entfernt mit fantastischem

Meerblick vom Erdgeschoss! Es handelt sich um ein neues geschlossenes Gebäude von

höchster Qualität mit hochwertigen Baumaterialien, Aufzug, Klimaanlage, Fußbodenheizung

und Panoramaverglasung. Es besteht die Möglichkeit für jede Wohnung einen Parkplatz und

einen Abstellraum im Keller von ca. 20 m2 brutto pro Einheit hinzu zu kaufen. Der Komplex

besteht aus zwei Gebäuden mit jeweils 8 Wohnungen. Im Erdgeschoss befinden sich drei

Wohnungen: Wir bieten Wohnung Nr. 7 mit einer Fläche von 88 m2 an, die aus 2

Schlafzimmer, 2 Bad, einem Wohnzimmer mit Küche und einer Terrasse mit Meerblick

besteht. Der Gesamtpreis beträgt 550.000 Euro.