BBM
Real Estate Agency

BBM REAL ESTATE
Burle 75, 52450 Medulin
e-mail: bbmmedulin@gmail.com
web: bbm-agencija.com
info: +385 98 255 625

Kode :	01144
Ort :	Barbariga
Wohnfläche :	212 m2
Grundstücksfläche :	500 m2
Entfernung zum Zentrum :	700 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Ja
Energieeffizienz :	In Entwicklung

Preis : 525.000 €

Barbariga, Ferienvilla mit Pool in ruhiger Lage.++
Die Villa liegt im Stadtteil , nur 900 Meter vom schönen Strand in Barbariga entfernt.++
Im Erdgeschoss befinden sich: ein Flur, ein geräumiges Wohnzimmer mit Esszimmer und eine Küche, die auf eine geräumige Terrasse führt, auf der eine Sommerküche und ein Grill geplant sind; Dazu 1 Zimmer mit Bad, separatem WC, Waschküche und Abstellraum.++
Im Obergeschoss, das durch eine Innentreppe verbunden ist, befinden sich 3 Zimmer mit jeweils eigenem Bad und Ausgang zur gemeinsamen Terrasse. ++
Auf dem 500 m2 großen Garten sind ein Swimmingpool, ein Sonnendeck und ein Parkplatz für 2 Fahrzeuge geplant.++
Modern und funktional, ideal für die touristische Vermietung.++
Die Villa befindet sich derzeit in der Rohbauphase, der Preis bezieht sich auf das fertige Gebäude bis hin zu Bodenbelägen und Belägen, den Garten gestaltet der zukünftige Käufer selbst. ++
Der Preis beträgt 525.000 Euro.