

BBM

Real Estate Agency

BBM REAL ESTATE
Burle 75, 52450 Medulin
e-mail: bbmmedulin@gmail.com
web: bbm-agencija.com
info: +385 98 255 625



Šifra :	00998
Mjesto :	Medulin
Površina objekta :	1000 m2
Površina zemljišta :	2000 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	900 m
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	10
Broj kupatila :	10
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da
Godina izgradnje :	0000
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena : na upit €

Pansion sa 3* u Medulinu !! ++

Uhodan posao već dugi niz godina ,idealno za osobe koje se žele baviti turizmom (pansionski smještaj)++

Ovaj pansion se proteže na 3 jedinice , okružen je pomno uređenim vrtom , sobe i apartmani su u potpunosti spremni za najam .++ Parking za 20 automobila za goste , nalazi se na susjednoj parceli(koja je građevinska u slučaju prenamjene).++Pansion se prodaje kompletno namješten i opremljen ; spremno za rad.++

Glavna zgrada je koncipirana na slijedeći način :

-u prizemlju su smješteni recepcija , šank , kuhinja , salon za ručavanje, 2 snaitarna čvora. .++

Mogućnost otvaranja restorana . cafe bara ili slično (uvjeti postoje)

- na prvom katu je veliki apartman sa 2 spavaće sobe , 2 kupaone , prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom.++

Pomoćne zgrade su smještajne jedinice :

10 soba sa kupaonama , sve imaju tease ili izlaz na vrt , sve su klimatizirane , imaju mini -kuhinje ili frižider .++

2 jednosobna apartmana(kapacitet 2 osobe) , 4 dvosobna (kapacitet 4 osobe) , svi apartmani su klimatizirani ;opremljeni sa kuhinjama , blagovaonama , dnevnim boravkom te terasom .++ smještajne jedinice na 2. katu ima prekrasan pogled na more sa prostrane terase.++

Okućnica se proteže na ukupno 2000 m2 (sa parkingom) , uređena je pomno i s puno pažnje održavana.++

Gosti imaju priliku uživati i opustiti se uz upotrebu grilla , ležaljki , vrtnih garnitura.++

Pansion je u blizini svih potrebnih sadržaja i moguće je pješice doći do lokalne plaže.++

Ne propustite !!
Cijena na upit.