



Šifra :	00571
Mjesto :	Pazin
Površina objekta :	399 m2
Površina zemljišta :	40000 m2
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	32000 m
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	5
Broj kupatila :	5
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	2011
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena : 499.000 €



Kuća na prodaju u mjestu Lindar, u blizini Pazina. ++
Kuća se sastoji od 3 etaže. Podruma, 1 etaže u kojoj su smješteni ugostiteljski objekt (coffee bar ili restoran), te jedna soba s kupatilom. Na katu su smještene 4 sobe s kupaonama, od kojih 2 imaju izlaz na terasu, s koje se pruža pogled na Učku i vinograde. Na prostranoj okućnici od preko 4,000 m2 je smješten i bazen. Ovaj objekt je vrlo pogodan za lovački ili agroturizam turizam, ima veliki potencijal te se prodaje s kompletom opremom i namještajem. ++ U kući je ugrađeno i podno grijanje, u ugostiteljskom dijelu su i oprema (gril, komercijalna pećnica, 10 stolova, bar, kamin, itd).