



Kode :	00878
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	290 m ²
Grundstücksfläche :	1151 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1200 m
Entfernung zum Meer :	1200 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	0000
Energieeffizienz :	In Entwicklung

Preis : 750.000 €



Medulin, Villa mit Pool schöner Meerblick. ++
Diese Villa befindet sich in einer ruhigen und friedlichen Lage, umgeben von viel Grün und bietet Ruhe und Privatsphäre. Äußerst interessante Aufteilung, verteilt auf 2 Etagen. ++
Im Erdgeschoss befinden sich: Küche, Esszimmer, riesiges Wohnzimmer "Open Space"-Konzept, das zur Terrasse und zum Pool führt, 1 Schlafzimmer, das auch zum Pool führt, 2 weitere Räume, die als Büro, Werkstatt oder dienen können zum Schlafen, dann Toilette und Flur und Innentreppe, die zum Boden führt. ++
Im Obergeschoss befinden sich 1 Schlafzimmer mit Bad, sowie 2 weitere Zimmer, und eine schöne Terrasse mit Meerblick. Die Villa ist komplett ausgestattet und möbliert und steht als solche zum Verkauf. ++ Heizung ist klimatisiert und ein Pelletkamin.



Schöner, sorgfältig angelegter und gepflegter Garten erstreckt sich über 1150m², mit dem Angebot zum Verkauf und angrenzenden Grundstücken, um einen noch größeren Garten zu erhalten.

