



Kode :	00732
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	338 m2
Grundstücksfläche :	603 m2
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Anzahl der Etagen :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	2020
Anbaumöglichkeit :	Ja
Energieeffizienz :	In Entwicklung

Preis : 439.000 €

Medulin, Villa mit Pool in toller Lage.

Diese zum Verkauf exklusive und moderne Villa mit Pool befindet sich in einem ruhigen Wohnviertel von Medulin.

Die Villa wird in der Rohbauphase verkauft und ist das Werk eines renommierten Teams aus

Experten, Architekten und Investoren, die seit langem erfolgreich in diesem Bereich tätig sind.

Das moderne Design, die hochwertige Bauweise und Ausstattung, Tiefgarage, großer Garten

sowie die Lage sind die wichtigsten Faktoren, die diese Villa auszeichnen.

Viele Glasflächen und Terrassen verleihen dem Haus eine besondere Note, viel Licht und sonnige Momente.

- Im Keller gibt es: eine Garage für 4 Autos, einen Abstellraum, eine Waschküche und eine Toilette.

- Das Erdgeschoss besteht aus: einem Flur, Treppenhaus, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Badezimmern, 1 Zimmer, einer Loggia und einer Terrasse.

-1. Etage besteht aus: Flur, 3 Zimmern, 3 Badezimmern, Terrasse und Flur.

- Auf dem Dachboden befinden sich 3 Dachterrassen mit wunderschönem Blick aufs Meer.

338 m2 Wohnfläche und 603 m2 Garten stehen zu Ihrem Vergnügen zur Verfügung.
Ideal als luxuriöse Ferienwohnung zu vermieten oder für das Familienleben.
Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren.