



Kode :	00571
Ort :	Pazin
Wohnfläche :	399 m2
Grundstücksfläche :	40000 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	32000 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	5
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	2011
Energieeffizienz :	In Entwicklung

Preis : 499.000 €



Haus zum Verkauf in Lindar, in der Nähe von Pazin. ++
Das Haus besteht aus 3 Etagen. Keller, 1 Etage, in der sich das Restaurant befindet (Kaffeebar oder Restaurant), und ein Raum mit Bad. Im Obergeschoss befinden sich 4 Zimmer mit Badezimmern, von denen 2 Zugang zur Terrasse haben, die einen Blick auf Učka und die Weinberge bietet. Ein Swimmingpool befindet sich in einem weitläufigen Garten von über 4.000 m2. Diese Einrichtung eignet sich sehr gut für den Jagd- oder Agrotourismus-Tourismus, hat ein großes Potenzial und wird mit einer Reihe von Geräten und Möbeln verkauft. ++ Das Haus verfügt über eine eingebaute Fußbodenheizung, im Catering-Bereich gibt es auch Geräte (Grill, gewerblicher Backofen, 10 Tische, Bar, Kamin usw.).