BBM
Real Estate Agency

BBM REAL ESTATE
Burle 75, 52450 Medulin
e-mail: bbmmedulin@gmail.com
web: bbm-agencija.com
info: +385 98 255 625

Kode :	01220
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	200 m2
Grundstücksfläche :	457 m2
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	0000
Energieeffizienz :	B

Alter Preis :	590.000 €
Neuer Preis :	570.000 €

Medulin, Zentrum, Haus mit Pool! Im alten Zentrum von Medulin, in der Nähe aller
Einrichtungen, steht dieses einzigartige Haus im rustikalen Stil, das kürzlich komplett
renoviert wurde, zu Verkauf. Auf dem Grundstück von 475 m2 befinden sich 2 Objekte, ein
größeres Haus, das sich über 3 Etagen erstreckt, und ein kleineres eigenständiges Objekt. In
der ersten Etage des Hauptgebäudes gibt es eine moderne und komplett ausgestattete
Küche, ein großes Esszimmer und ein Badezimmer. In der zweiten und dritten Etage
befinden sich jeweils ein großes Schlafzimmer, die durch eine Innentreppe verbunden sind.
Im schönen Garten ist noch ein weiteres Objekt in Form eines Studio-Apartments, bestehend
aus einem Schlafzimmer mit Küche und Bad, sowie einem weiteren größeren Raum, der als
Waschküche und Abstellraum ausgelegt ist. Außerdem verfügt es über einen überdachten
Bereich mit einem Grill, einem großen Tisch und einer massiven Bank. Der Garten ist mit
mediterranen Pflanzen, einem Pool mit Innenbeleuchtung (3 x 7), einer Außendusche,
Liegestühlen und einer Liegewiese ausgestattet. Diese einzigartige Immobilie wird komplett
möbliert und ausgestattet verkauft (inklusive kompletter

BBM REAL ESTATE
Burle 75, 52450 Medulin
e-mail: bbmmedulin@gmail.com
web: bbm-agencija.com
info: +385 98 255 625

Möblierung und Ausstattung,
Bettwäsche, Geschirr und aller Geräte). In allen Räumen sind Klimaanlagen