



Kode :	01173
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	120 m2
Grundstücksfläche :	100 m2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	In Entwicklung

Alter Preis : 459.000 €

Neuer Preis : 405.000 €

NEW PRICE 405.000 eur.++

Medulin, ausgezeichnete Lage, Haus mit Pool, Neubau. Zum Verkauf steht ein im Bau befindliches Haus auf einem Grundstück mit insgesamt 3 Häusern. Zu jedem Haus gehören 2 Parkplätze und ein kleiner Garten. Haus 1 ist teilweise mit Haus 2 verbunden und besteht aus einem Abstellraum, Badezimmer, Flur, Zimmer, Wohnzimmer mit Küche und Zugang zu einer überdachten Terrasse. Eine Innentreppe führt in die 2. Etage, die über einen Balkon verfügt, und wo sich 3 Schlafzimmer mit je einem Badezimmer befinden. Das Haus ist mit einer Wärmepumpe zu Heizzwecken, Klimaanlage, PVC-Tischlerei und 2 Parkplätzen ausgestattet. Die Fertigstellung ist im Frühjahr 2024 geplant. Ideal fürs Familienleben oder zur Vermietung als Ferienhaus mit privatem Pool.(extra charge/option)